

Saison de chauffe

L'isolation thermique extérieure : une solution pour réduire les dépenses énergétiques



Alors que le froid s'installe et que la saison de chauffe débute, de nombreux ménages redoutent une hausse significative de leurs factures d'énergie. **En 2024, 1 Français sur 2 souffre encore du froid dans son logement malgré l'utilisation de son chauffage¹.** Une situation qui devient d'autant plus préoccupante dans un contexte de hausse continue des prix de l'énergie.

Tandis que 6 Français sur 10 estiment que des travaux de rénovation énergétique sont nécessaires¹, l'isolation thermique extérieure (ITE) s'impose comme une solution efficace pour améliorer le confort thermique et alléger leurs dépenses

énergétiques. **Avec l'ITE, la température intérieure peut gagner jusqu'à 2 °C, rendant la maison plus confortable au quotidien².**

« Économiser l'énergie commence par éviter de la gaspiller. Il est essentiel de maintenir une température homogène, aussi bien en hiver qu'en été. C'est la clé pour offrir du confort aux occupants tout en réduisant leurs factures. »

Antoine Vincenot
Responsable franchise Uniso France

1 - 10^e baromètre TEKSIAL réalisé avec Opinionway - « Les Français et la rénovation énergétique », 10 octobre 2024.

2 - Baromètre énergie-info 2024 du Médiateur national de l'énergie - Novembre 2024.

Qu'est-ce que l'ITE ?

L'**isolation thermique extérieure ou ITE** consiste à envelopper sa maison d'un manteau isolant pour une protection par l'extérieur des aléas climatiques, été comme hiver. Elle supprime ainsi les ponts thermiques et renforce l'inertie

du bâtiment³. C'est une des solutions les plus performantes pour assurer un confort thermique optimal et une baisse notable de ses factures énergétiques.

Pourquoi privilégier l'isolation thermique par l'extérieur ?

Le bâtiment est le **1^{er} consommateur d'énergie**. En effet, **la façade représente jusqu'à 50% des déperditions d'énergie d'une maison**. Face à ce constat, l'isolation thermique par l'extérieur représente la solution la plus efficace pour rendre sa maison moins gourmande en énergie. **Tout en un, l'ITE protège la maison, améliore son isolation thermique et donne une nouvelle esthétique aux murs.**



Avant/Après - © UNISO France



3 - L'inertie thermique d'un bâtiment est sa capacité à stocker, à conserver puis à restituer la chaleur de manière diffuse. Plus cette inertie est élevée, plus le bâtiment mettra du temps à se refroidir en hiver et se réchauffer en été. Source : Quelle énergie par Effy.

Des économies d'énergie et d'argent

L'isolation par l'extérieur (ITE) du bâtiment assure une consommation plus responsable. En effet, plus le bâtiment est isolé, moins il consommera d'énergie pour maintenir une température confortable. **Une consommation réduite permet ainsi des factures énergétiques moins importantes.**

De plus, une diminution de la consommation d'énergie implique une **diminution immédiate des émissions de gaz à effet de serre** de la maison.

« Nous avons donc divisé par deux notre consommation énergétique. Nous avons aussi une maison beaucoup plus saine, avec un air plus agréable, des vêtements qui sèchent plus vite. Et finies les tâches d'humidité sur les murs ! On ne chauffe plus qu'à 19° et c'est très confortable. Il ne nous reste plus qu'à changer notre mode de chauffage pour passer dans les prochaines semaines à une pompe à chaleur avec de nouveaux radiateurs plus performants. Nous avons l'impression de donner de la valeur à notre maison ! »

Mathilde L. et Nicolas H. - Guilers (29)

Un gain de confort

En été comme en hiver, une maison bien isolée garantit un cadre de vie plus sain et confortable. Grâce à l'ITE, le risque de condensation dans les parois est éliminé, l'humidité de la façade est maîtrisée, et les zones froides sont limitées. **Cette protection prévient l'apparition de moisissures et d'allergènes liés à la détérioration des murs, améliorant ainsi durablement la qualité de l'air et le bien-être intérieur.**

« Après l'isolation des façades est et ouest, nous avons déjà 2 ou 3 degrés de plus dans la maison sans rien faire d'autre. Nous ressentons vraiment une chaleur uniforme dans toutes les pièces justes avec notre poêle à bois. Depuis que la maison est entièrement isolée, nous sentons vraiment la différence. Nous utilisons moins de bois et la chaleur reste plus longtemps à l'intérieur. La température ne descend jamais en-dessous des 19 degrés. »

M. Le Pinvidic - Ploëzal (22)
Client équipé d'une ITE Uniso

Facilité de pose

Avec une pose uniquement en extérieur, **l'ITE permet de ne pas toucher à la surface habitable des pièces.** Elle n'impose pas de chamboulement intérieur (décoration, déplacement des meubles, travaux en maison occupée) et est ainsi **sans impact sur le quotidien des habitants à l'intérieur de la maison.**

Financement et avantages fiscaux

L'efficacité des solutions d'isolation thermique par l'extérieur est reconnue par les pouvoirs publics. De nombreuses aides existent donc pour **financer ce type de travaux de rénovation énergétique** : ma Prime Renov, le crédit d'impôt pour la transition énergétique, primes énergies, éco-prêt à taux 0, taux de TVA réduit à 5,5 %, chèque énergie.

Uniso : une solution d'ITE tout-en-un, à la fois économique et respectueuse de l'environnement

Concept unique sur son marché depuis 35 ans, **Uniso est une solution d'isolation thermique par l'extérieur prête à poser.** Grâce à un **système tout-en-un, breveté, et fabriqué en France**, les panneaux Uniso garantissent l'isolation, la rénovation thermique, la protection et l'embellissement de tous types de façades. Avec ses panneaux en polyuréthane PIR, les plus fins du marché, la solution **Uniso assure une isolation thermique optimale** grâce à une épaisseur réduite, une étanchéité parfaite à l'air et à l'eau, ainsi qu'une excellente résistance aux chocs. **Performant, cet isolant permet de réaliser jusqu'à 50 % d'économies sur les factures d'énergie.** De plus, cette solution limite son impact environnemental grâce à l'utilisation de matières biosourcées.

Très facile à entretenir, l'aluminium laqué à la surface de la solution Uniso n'implique aucun ravalement de façade. Par ailleurs, la surface non poreuse du système permet, grâce aux produits appropriés, d'être nettoyée facilement. **Durable, la durée de vie des panneaux est estimée à 50 ans.** De plus, **les nombreuses finitions esthétiques** à disposition du particulier font de l'ITE Uniso un véritable atout esthétique pour une façade uniforme, avec un rendu élégant et soigné.

Uniso s'installe aussi simplement qu'un parquet flottant, quelle que soit la saison ou les conditions météorologiques, été comme hiver. **La pose peut être effectuée aussi bien par un professionnel que par un particulier.**

Seul réseau de franchise sur le marché français de l'ITE, UNISO France est présent sur l'ensemble du territoire : <https://uniso-isolation.fr/fr/reseau-national/>

Chiffres-clés

- **3 000** chantiers par an
- **150** poseurs qualifiés
- **32** structures membres du réseau UNISO France :
 - **20** franchisés
 - **10** partenaires
 - **2** entreprises du Groupe



Avant/Après - © UNISO France